

**Vincenzo Acunto**

Via Caio Canuleio, 155  
00174 - Roma

Tel. (06) 32695921 - (329) 4212730 (Cell.)

Nato il : 18/05/ 1967 - Et  : 47 anni - Stato Civile : coniugato

Sesso : Maschile - Nazionalit  : Italiana

e-mail : [vincenzoacunto@icloud.com](mailto:vincenzoacunto@icloud.com)

indirizzo linkedin : [it.linkedin.com/pub/vincenzo-acunto/37/557/705](https://it.linkedin.com/pub/vincenzo-acunto/37/557/705)

**Esperienze professionali**

Da Nov. 1989 ad Aprile 1992

**BN FINRETE S.p.a (Societ  d'intermediazione finanziaria del gruppo Banco di Napoli) - Via Palepoli, 21 - 80122 - Napoli**

**Project Manager. Responsabile** della formazione professionale e del coordinamento dei promotori finanziari neo-inseriti.

Da Nov. 1994 ad Ottobre 1996

**Studio Giordano Associazione Professionale Dottori Commercialisti  
Via F. Caracciolo, 15 - 80122 - Napoli**

**Partner Associato Junior**

Da Nov. 1996 ad Agosto 1998

**E. & R. S.p.a. - Gruppo Romeo - (Gestione Servizi Integrati)  
Piazza Amedeo, 8 - Via A. Vespucci, 9 - (Napoli)**

**Responsabile Area property** Patrimonio Comune di Napoli

Le competenze prevedevano la gestione integrata del patrimonio immobiliare (Property e Facility Management) del Comune di Napoli pari a circa 35.000 unit  immobiliari. Il coordinamento dell'organico dipendente e l'assistenza al processo di qualit  aziendale interno.

Da Sett. 1998 ad Oggi

**GROMA S.r.l. a Socio Unico (Cassa Italiana Previdenza Geometri)  
[www.groma.it](http://www.groma.it) (Gestione e servizi integrati per il patrimonio immobiliare)  
Via Maria Cristina, 2 - (ROMA)**

**Direttore Generale**

L'attivit  della societ    quella inerente alla gestione integrata di patrimoni immobiliari : Asset, Property, Building e Facility Management. La societ  ha acquisito nel corso dell'ultimo decennio la gestione di notevoli patrimoni immobiliari di importanti Enti pari ad oltre 2,5 Mld di euro, oltre a quello del Socio Unico, quali Fondazione Enasarco, Fideuram Vita Spa, Samsung Italia, Arcidiocesi di Ferrara, INPGI, Centro Commerciale "Il Girasole", Cassa Notariato, Gruppo IPM, Fondo Immobiliari per conto di Polaris Sgr e Beni Stabili Sgr.

Da Magg. 2003 a Marzo 2010

**GROMAsistema S.r.l. (Sistemi informativi e soluzioni per gestire)**  
[www.gromasistema.it](http://www.gromasistema.it)

**Società di informatica a supporto della società GROMA appartenente al gruppo Cassa Italiana di Previdenza ed Ass. dei Geometri Liberi Professionisti)**  
*Lungotevere A. Da Brescia, 2 - (ROMA)*

***Procuratore Generale***

L'incarico prevedeva lo sviluppo dell'attività societaria inerente lo sviluppo di soluzioni informatiche e software con particolare riguardo alla gestione integrata di patrimoni immobiliari.

**Altri Incarichi professionali :**

**CNIM (Comitato Nazionale Italiano per la Manutenzione)**

*Roma*

Presidente Collegio Revisori Contabili fino al 31/01/2013

Membro del Comitato Tecnico Scientifico fino al 31/01/2013

**TEROTEC (Laboratorio per la cultura e lo sviluppo della Manutenzione)**

*Roma*

Presidente Collegio Revisori Contabili (in carica)

Membro del Comitato Tecnico Scientifico (in carica)

**Fondazione Patrimonio Comune (Fondazione dell'ANCI Ass.ne Naz.le Comuni per la valorizzazione dei patrimoni immobiliari pubblici)**

*Roma*

Presidente Collegio Revisori Contabili (in carica)

Membro del Comitato Tecnico scientifico (in carica)

**Centro per il Commercio Internazionale "Il Girasole"**

*Lacchiarella (MI)*

Amministratore (in carica)

## **Istruzione e Formazione**

**Diploma di Ragioniere e Perito Commerciale - votazione 55/60mi  
a.s. 1984/1985**

**Laurea in Economia e Commercio con votazione 100/110  
a.a. 1992**

**Università degli Studi di Napoli Federico II° - *Facoltà di Economia e Commercio***

Piano di studi svolto : “Economico Aziendale”.

Tesi di laurea in Diritto Fallimentare. Il fallimento della holding di fatto.

Relatore Prof. Michele Sandulli.

**Esame di Stato. Abilitazione all’esercizio della professione di Dottore  
Commercialista - votazione 60/60mi - a.a. 1993**

**Iscritto all’Albo dei Dottori Commercialisti e dei Revisori Contabili (dal  
1993 a Napoli e dal 2002 all’Albo di Roma).**

## **Corsi di Specializzazione ed aggiornamenti**

**Parodi & Associati (Consulenti di Direzione)**

*Milano*

Corso di “Assertività e Strategie di Marketing”.

**Luiss (Scuola di Management)**

*Roma*

Corso base per Giuristi d’impresa.

**IPSOA MDA – Infor – Scuola d’impresa**

*Milanofiori (MI)*

Master in Direzione d’Azienda

**EFESO – Ente Formazione Europeo**

*Bologna*

Master in “Project Management : dall’idea all’attuazione”.

**SDA - Scuola Direzione Aziendale “Luigi Bocconi”**

*Università Bocconi*

*Milano*

La Gestione dei Patrimoni immobiliari. II° Edizione.

**Università Cattolica del Sacro Cuore**

*Milano*

Seminario su : Budgeting, Reporting e metodologie decisionali

**Luiss – Scuola di Management**

*Roma*

Corso per la Gestione e alienazione dei patrimoni immobiliari

**ITA S.r.l. – Convegni e formazione**

*Roma*

Sicurezza sul lavoro. Gestione della Manutenzione ordinaria e straordinaria

**D.N.V. Det Norske Veritas (Ente di Certificazione)**

*Napoli*

Corso di abilitazione per “*Internal Quality Auditor*”.

**CEPAS - Abilitazione per “Internal Auditor” – Qualità Management System**

Certificato n. 4947

**CNIM – UNI (Roma)**

Corso per la “Sicurezza nella manutenzione”

**CNIM – UNI (Roma)**

“Corso per la Contrattualistica di Manutenzione”.

**IEOPA Istituto Etico per l'Osservazione e la Promozione degli Appalti (Roma)**

“Il nuovo procedimento di assegnazione degli appalti pubblici aggiornato con il D.Lgs. 53/10 ed il Regolamento attuativo del Codice dei Contratti”

***Madre Lingua Italiana***

*Conoscenza lingua Inglese e Francese scritto buono - parlato mediocre*

**Conoscenze Informatiche**

Esperto nell'utilizzo del PC in ambiente Windows, Office, Oracle. Ed in programmi di contabilità, quali : Spiga, Profis, Open Frame.

Esperto nella implementazione e creazione di software specifici per la gestione integrata del patrimonio immobiliare.

Analista e creatore dei software gestionali Groma.net e della piattaforma GRETA. Dossier del Fabbriato e Gestionale di studio.

Ideatore del Social Network dedicato al mondo immobiliare << Abitantonline.it >>

**DOCENZE**

**Corso per Amministratori di Condominio.** Presso L'ANACI Padova.  
Il Building Manager. Una nuova figura Professionale.

**Master in Management e Global Service.** Presso L'Università di Roma1.

**MASTER - CORSO DI SPECIALIZZAZIONE IN GESTIONE**

**INFORMATIZZATA DEI PATRIMONI IMMOBILIARI E URBANI**  
Presso IUAV Facoltà di Architettura Venezia.

**Best Practices di Facility Management in ambito pubblico** – Ciclo di workshop presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Risorse Strumentali.

**MASTER di II livello – La Gestione Integrata di PATRIMONI IMMOBILIARI.** Asset, Property & Facility Management. Presso Università di Roma La Sapienza Facoltà di Architettura “Valle Giulia”. dal 2003 ad oggi.

**Corso di formazione per Geometri Liberi Professionisti sulla figura del Building Manager.** - Presso la sede della Cassa Italiana Previdenza Geometri. Roma.

**Master sulla Qualità dell'abitare.** – Organizzato dal CNIM e Aler Latina.

#### **PUBBLICAZIONI – ARTICOLI**

Autore di numerosi articoli e pubblicazioni a diffusione nazionale specialistici sulla materia condominiale, immobiliare ed aziendale.

#### **LIBRI**

**“Due Diligence Immobiliare”** edito dalla DEI Tipografia del Genio Civile – Settembre 2012

**“Building Manager”** edito dalla DEI Tipografia del Genio Civile – Marzo 2013

**“Amministratore di Condominio”** edito dalla DEI Tipografia del Genio Civile – Novembre 2013

*Roma, 30/09/2014*

*Dott. Vincenzo Acunto*

*Autorizzo al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003 e succ. Mod. ed integrazioni*